



OFICIO NÚM: 1058-CAT/2024

EXPEDIENTE: X/2024

ASUNTO: Informe Mensual

TEC. HILDA RACELY SANCHEZ BUENROSTRO
TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL
SOMBRETERE, ZAC.
P R E S E N T E

Por este conducto, tengo el honor de dirigirme a usted para entregar el informe sobre INDICADORES correspondientes al mes de **SEPTIEMBRE 2024**. Teniendo las cifras recaudadas, como a continuación se informa.

SOBRE DERECHOS DE TRASLADOS DE DOMINIO Y CERTIFICACIONES

Se realizaron **155** trámites de traslado y certificaciones. Obteniendo un ingreso por concepto de Derechos de \$ **349,956.13** (TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 13/100 M.N.)

INGRESO POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL

URBANO	\$187,430.77	(CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 77/100 M.N.)
RUSTICO	\$ 58,190.53	(CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA PESOS 53/100 M.N.)
SUMA	\$ 245,621.30	(DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTIUN PESOS 30/100 M.N.)

DE LOS CUALES LA RECUPERACIÓN POR

REZAGO	\$146,972.19	(CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 19/100 M.N.)
RECARGOS	\$130,361.35	(CIENTO TREINTA MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 35/100 M.N.)
SUMA	\$277,333.54	(DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 54/100 M.N.)

ATENTAMENTE
SOMBRETERE, ZAC. A 2 DE OCTUBRE DEL 2024
TITULAR DE CATASTRO MUNICIPAL

UNIDAD DE TRANSPARENCIA
MUNICIPIO DE SOMBRETERE

ING. LEONCIO EDUARDO GONZALEZ CORTES

03 OCT. 2024

RECIBIDO



Dirección Municipal
de Catastro
Sombreterete, Zac.

MUNICIPIO DE SOMBRERETE

DIARIO DE FACTURACION DE INGRESOS POR DERECHOS POR CONCEPTOS

ACUMULADO1

FDD->FECHA >= CTod('01/09/2024') .AND. FDD->FECHA <= CTod('30/09/2024')

Fecha : 02/10/2024

Página : 1

Hora : 09:05:38

ID Concepto	Descripción	Cantidad	Importe
CCAT	CERTIFICACION DE CATASTRO RUSTICO	21	3,459.96
CCURB	CERTIFICACION DE CATASTRO URBANO	64	11,728.64
TD	IMPUESTO POR TRASLADO DE DOMINIO	70	334,767.53
Gran Total		155	349,956.13



Datos del Pago			Impuestos por		Totales							
Factura	Cuenta	Clave	Terreno	Const.	Entero	AP	Bonificaci	Recargos	Acuatliza	Cobranza	Condonado	Multa
SubTotales												
Entero Real			48,787.69	52,783.64		101,571.33						
Entero			72,933.90	86,303.98		159,237.88						
Bonificacion			0.00	0.00		0.00						
AP			4,054.71	4,073.65		8,128.36						
Recargos			2,373.12	98,151.98		100,525.10						
Cobranza			0.00	0.00		0.00						
Actualización			2,114.69	14,904.57		17,019.26						
Condonado			2,184.74	95,295.09		97,479.83						
Multa			0.00	0.00		0.00						
Total			79,291.68	108,139.09		187,430.77						



MUNICIPIO DE SOMBRERETE
Departamento de Impuesto Predial
DIARIO DE FACTURACION URBANO
Del 20240901 al 20240930

Fecha
Página

Datos del Pago			Impuestos por		Totales							
Factura	Cuenta	Clave	Terreno	Const.	Entero	AP	Bonificador	Recargos	Acuatliza	Cobranza	Condonado	Multa
605744	00956F	0010200116605	107.20	0.00	299.64	0.00	0.00	291.81	47.75	0.00	145.91	0
605744	00956F	0010200116605	132.80	0.00	340.28	0.00	0.00	175.64	25.63	0.00	87.82	0
605744	00956F	0010200116605	147.20	0.00	396.13	0.00	0.00	12.21	10.87	0.00	6.11	0
605745	02291A	0340125421111	39.17	0.00	288.10	0.00	0.00	8.88	7.91	0.00	0.00	0
605746	01289G	0019900001514	213.99	73.88	495.35	0.00	0.00	255.67	37.30	0.00	0.00	0
605746	01289G	0019900001514	253.05	80.00	581.98	0.00	0.00	17.94	15.97	0.00	0.00	0
605747	01807F	1030101400101	120.72	0.00	369.65	0.00	0.00	11.39	10.15	0.00	0.00	0
605748	01702M	1030101200100	294.68	0.00	543.61	0.00	0.00	16.76	14.92	0.00	0.00	0
605750	00866F	1030101400100	165.90	0.00	414.83	0.00	0.00	12.79	11.39	0.00	0.00	0
605753	00647E	1039900008124	63.02	27.30	339.25	0.00	0.00	10.46	9.31	0.00	0.00	0
605755	00246B	0019900004941	158.98	0.00	407.91	0.00	0.00	12.57	11.20	0.00	0.00	0
605756	00246B	0120101500100	292.35	0.00	541.28	0.00	0.00	16.68	14.86	0.00	0.00	0
605757	00246B	0120101500200	304.17	0.00	553.10	0.00	0.00	17.05	15.18	0.00	0.00	0
605760	01150A	0010702800201	53.84	0.00	261.32	0.00	0.00	134.88	19.68	0.00	0.00	0
605760	01150A	0010702800201	63.67	0.00	312.60	0.00	0.00	9.64	8.58	0.00	0.00	0
605761	01150A	0019908806905	134.48	147.76	531.17	0.00	0.00	16.37	14.58	0.00	0.00	0
605765	00753G	0489900007199	85.19	11.38	345.50	0.00	0.00	10.65	9.48	0.00	0.00	0
605766	02116G	0480109900309	74.09	0.00	323.02	0.00	0.00	9.96	8.87	0.00	0.00	0
605767	02314G	0480199900202	73.60	0.00	322.53	0.00	0.00	9.94	8.85	0.00	0.00	0
605770	00648R	0489900006421	174.06	0.00	422.99	0.00	0.00	13.04	11.61	0.00	0.00	0
605771	01823G	0480202700100	71.52	0.00	320.45	0.00	0.00	9.88	8.80	0.00	0.00	0
605776	00272I	1320100113720	18.07	0.00	187.05	0.00	0.00	474.12	59.89	0.00	0.00	0
605776	00272I	1320100113720	19.56	0.00	202.00	0.00	0.00	404.57	57.34	0.00	0.00	0
605776	00272I	1320100113720	19.56	0.00	202.00	0.00	0.00	301.70	49.42	0.00	0.00	0
605776	00272I	1320100113720	22.21	0.00	214.65	0.00	0.00	209.04	34.21	0.00	0.00	0
605776	00272I	1320100113720	27.52	0.00	235.00	0.00	0.00	121.30	17.70	0.00	0.00	0
605776	00272I	1320100113720	30.50	0.00	279.43	0.00	0.00	8.61	7.67	0.00	0.00	0
605778	00944D	0010100157803	74.92	0.00	267.36	0.00	0.00	260.37	42.61	0.00	0.00	0
605778	00944D	0010100157803	92.81	0.00	300.29	0.00	0.00	154.99	22.61	0.00	0.00	0
605778	00944D	0010100157803	102.88	0.00	351.81	0.00	0.00	10.84	9.66	0.00	0.00	0
605779	00944D	0010100238407	107.20	0.00	299.64	0.00	0.00	291.81	47.75	0.00	0.00	0
605779	00944D	0010100238407	132.80	0.00	340.28	0.00	0.00	175.64	25.63	0.00	0.00	0
605779	00944D	0010100238407	147.20	0.00	396.13	0.00	0.00	12.21	10.87	0.00	0.00	0
605783	01721S	0020101100200	214.27	0.00	406.71	0.00	0.00	396.09	64.82	0.00	0.00	0
605783	01721S	0020101100200	265.44	0.00	472.92	0.00	0.00	244.10	35.62	0.00	0.00	0
605783	01721S	0020101100200	294.22	0.00	543.15	0.00	0.00	16.74	14.91	0.00	0.00	0
605786	00399O	0019900001451	1210.23	53.44	1512.60	151.26	0.00	51.29	45.79	0.00	0.00	0
605787	00399O	0990103100100	266.92	0.00	515.85	0.00	0.00	15.90	14.20	0.00	0.00	0
605789	00222F	0010100100800	93.12	22.04	322.64	32.26	0.00	183.20	26.76	0.00	0.00	0
605789	00222F	0010100100800	102.04	24.17	375.14	37.51	0.00	12.72	11.36	0.00	37.51	0
605790	00253I	1320100104105	37.57	0.00	220.01	0.00	0.00	440.67	62.47	0.00	0.00	0
605790	00253I	1320100104105	37.57	0.00	220.01	0.00	0.00	328.62	53.84	0.00	0.00	0
605790	00253I	1320100104105	42.66	0.00	235.10	0.00	0.00	228.98	37.49	0.00	0.00	0
605790	00253I	1320100104105	52.85	0.00	260.33	0.00	0.00	134.38	19.63	0.00	0.00	0
605790	00253I	1320100104105	58.58	0.00	307.51	0.00	0.00	9.48	8.46	0.00	0.00	0
605792	06356A	1039904006105	68.15	0.00	317.08	0.00	0.00	9.77	8.73	0.00	0.00	0
605794	00207A	0010401001300	780.53	940.12	1969.58	196.96	0.00	66.79	59.63	0.00	0.00	0
605795	00207A	0010401800100	11735.81	2979.58	14964.32	1496.43	0.00	507.41	453.02	0.00	0.00	0

Gran Total			
	Cuenta Corriente	Rezago	Total
Recibos Emitidos	97	175	272
Urbano			
Terreno	39,807.13	43,168.70	82,975.83
Construcción	8,980.56	9,614.94	18,595.50



MUNICIPIO DE SOMBRERETE
Departamento de Impuesto Predial
DIARIO DE FACTURACION RUSTICO
Del 20240901 al 20240930

Datos del Pago			Impuestos por									
Factura	Cuenta	Clave	Riego	Temporal	Agos	Solar	Casa Super	Construcció	Entero	AP	Bonificaci	Recargos
Recibos Emitidos			64		97		161					
Rústico												
Riego			10.52		0.00		10.52					
Temporal			11,453.69		11,027.92		22,481.61					
Agostadero			7,060.93		12,712.84		19,773.77					
Solar			0.00		0.00		0.00					
Sup. Terreno			0.00		0.00		0.00					
Construcción			0.00		0.00		0.00					
SubTotales												
Entero Real			18,525.14		0.00		42,265.90					
Entero			18,525.14		23,740.76		42,265.90					
Bonificacion			0.00		0.00		0.00					
AP			0.00		0.00		0.00					
Recargos			571.02		29,265.23		29,836.25					
Cobranza			0.00		0.00		0.00					
Actualización			508.52		4,351.39		4,859.91					
Condonado			247.25		18,524.28		18,771.53					
Multas			0.00		0.00		0.00					
Total			19,357.43		38,833.10		58,190.53					



MUNICIPIO DE SOMBRERETE
Departamento de Impuesto Predial
DIARIO DE FACTURACION GLOBAL
Del 20240901 al 20240930

Datos del Pago			Impuestos por									
Factura	Cuenta	Clave	Terreno	Const.	Riego	Temporal	Agos	Solar	Casa Superi	Construcció	Entero	A
Gran Total												
		Cuenta Corriente	Rezago		Total							
Recibos Emitidos		161	272		433							
Urbano												
Terreno		39,807.13	43,168.70		82,975.83							
Construcción		8,980.56	9,614.94		18,595.50							
SubTotal Urbano					101,571.33							
Rústico												
Riego		10.52	0.00		10.52							
Temporal		11,453.69	11,027.92		22,481.61							
Agostadero		7,060.93	12,712.84		19,773.77							
Solar		0.00	0.00		0.00							
Sup. Terreno		0.00	0.00		0.00							
Construcción		0.00	0.00		0.00							
SubTotal Rustico					42,265.90							
SubTotales												
Entero Real		67,312.83	52,783.64		143,837.23							
Entero		91,459.04	110,044.74		201,503.78							
Bonificacion		0.00	0.00		0.00							
AP		4,054.71	4,073.65		8,128.36							
Recargos		2,944.14	127,417.21		130,361.35							
Cobranza		0.00	0.00		0.00							
Actualización		2,623.21	19,255.96		21,879.17							
Condonado		2,431.99	113,819.37		116,251.36							
Multa		0.00	0.00		0.00							
Total		98,649.11	146,972.19		245,621.30							