

Sombrerete, Zacatecas, 5 de Mayo del 2025

TEC. HILDA ARACELY SANCHEZ BUENROSTRO
ENCARGADA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
DEL MUNICIPIO DE SOMBRERETE, ZAC.
P R E S E N T E

Por este conducto, tengo el honor de dirigirme a usted para entregar el informe sobre INDICADORES correspondientes al mes de **ABRIL 2025**. Teniendo las cifras recaudadas, como a continuación se informa.

SOBRE DERECHOS DE TRASLADOS DE DOMINIO Y CERTIFICACIONES

Se realizaron **168** trámites de traslado y certificaciones. Obteniendo un ingreso por concepto de Derechos de \$ **294,819.31** (DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE PESOS 31/100 M.N.)

INGRESO POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL

URBANO	\$466,585.01	(CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 01/100 M.N.)
RUSTICO	\$227,581.26	(DOCIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 26/100 M.N.)
SUMA	\$694,166.27	(SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 27/100 M.N.)

DE LOS CUALES LA RECUPERACIÓN POR

REZAGO	\$293,147.26	(DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS 26/100 M.N.)
RECARGOS	\$145,423.01	(CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES PESOS 01/100 M.N.)
SUMA	\$438,570.27	(CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SETENTA PESOS 27/100 M.N.)

ATENTAMENTE
TITULAR DE CATASTRO MUNICIPAL

ING. LEONCIO EDUARDO GONZALEZ CORTES



MUNICIPIO DE SOMBRERETE

DIARIO DE FACTURACION DE INGRESOS POR DERECHOS POR CONCEPTOS

ACUMULADO1

FDD->FECHA >= CTod('01/04/2025') .AND. FDD->FECHA <= CTod('30/04/2025')

Fecha : 05/05/2025

Página : 1

Hora : 12:06:36

ID Concepto	Descripción	Cantidad	Importe
CCAT	CERTIFICACION DE CATASTRO RUSTICO	8	1,627.44
CCURB	CERTIFICACION DE CATASTRO URBANO	79	17,874.54
TD	IMPUESTO POR TRASLADO DE DOMINIO	81	275,317.33
Gran Total		168	294,819.31



MUNICIPIO DE SOMBRERETE
Departamento de Impuesto Predial
DIARIO DE FACTURACION URBANO
Del 20250401 al 20250430

Fecha
Página

Datos del Pago			Impuestos por		Totales							
Factura	Cuenta	Clave	Terreno	Const.	Entero	AP	Bonificaci	Recargos	Acuatliza	Cobranza	Condonado	Multa
Entero Real		145,957.90		50,655.52		196,613.42						
Entero		262,001.75		98,178.95		360,180.70						
Bonificacion		0.00		0.00		0.00						
AP		3,211.98		1,537.39		4,749.37						
Recargos		5,285.88		92,707.22		97,993.10						
Cobranza		0.00		0.00		0.00						
Actualización		1,493.68		11,251.35		12,745.03						
Condonado		2,565.87		6,517.32		9,083.19						
Multa		0.00		0.00		0.00						
Total		269,427.42		197,157.59		466,585.01						



MUNICIPIO DE SOMBRERETE
Departamento de Impuesto Predial
DIARIO DE FACTURACION URBANO
Del 20250401 al 20250430

Fecha
Página

Datos del Pago			Impuestos por		Totales							
Factura	Cuenta	Clave	Terreno	Const.	Entero	AP	Bonificaci3n	Recargos	Acuatliza	Cobranza	Condonado	Multa
612205	02931C	1320990106302	22.77	0.00	284.72	0.00	0.00	8.59	1.60	0.00	0.00	0
612206	02931C	1320990107517	68.15	0.00	330.10	0.00	0.00	9.96	1.86	0.00	0.00	0
612207	02143S	0010301800702	236.72	163.62	662.29	66.23	0.00	21.98	4.10	0.00	0.00	0
612208	00265I	0019901022354	3465.85	0.00	3727.80	0.00	0.00	112.46	21.00	0.00	0.00	0
612209	03579C	0396900007796	91.80	0.00	353.75	0.00	0.00	10.67	1.99	0.00	0.00	0
612211	02216S	0480199000000	146.37	0.00	408.32	0.00	0.00	12.32	2.30	0.00	0.00	0
612212	02216S	0480321589998	102.00	0.00	363.95	0.00	0.00	10.98	2.05	0.00	0.00	0
612213	03919M	0480200208102	380.76	0.00	642.71	0.00	0.00	19.39	3.62	0.00	0.00	0
612214	00104O	0100104500101	338.64	0.00	600.59	0.00	0.00	18.12	3.38	0.00	0.00	0
612215	00104O	0100104500202	326.40	0.00	588.35	0.00	0.00	17.75	3.31	0.00	0.00	0
612216	00104O	0100104500101	338.64	0.00	600.59	0.00	0.00	18.12	3.38	0.00	0.00	0
612217	00104O	0100104500202	326.40	0.00	588.35	0.00	0.00	17.75	3.31	0.00	0.00	0
612228	00152N	1680202500300	255.09	82.80	599.84	0.00	0.00	18.10	3.38	0.00	0.00	0
612229	00256N	1680202500400	100.56	63.40	425.91	0.00	0.00	12.85	2.40	0.00	0.00	0
612230	00945E	0010129000202	163.20	0.00	425.15	0.00	0.00	12.83	2.39	0.00	0.00	0
612231	00945E	0010130200208	163.20	0.00	425.15	0.00	0.00	12.83	2.39	0.00	0.00	0
612232	00945E	0010134300206	163.25	0.00	425.20	0.00	0.00	12.83	2.39	0.00	0.00	0
612233	00945E	0010135800204	163.27	0.00	425.22	0.00	0.00	12.83	2.40	0.00	0.00	0
612234	00945E	0010138600202	163.20	0.00	425.15	0.00	0.00	12.83	2.39	0.00	0.00	0
612235	00945E	0010140200208	163.20	0.00	425.15	0.00	0.00	12.56	2.35	0.00	0.00	0
612236	00630E	0010106500102	154.40	0.00	416.35	0.00	0.00	21.87	4.08	0.00	0.00	0
612237	00630E	0010107300101	462.86	0.00	724.81	0.00	0.00	12.83	2.39	0.00	0.00	0
612238	00630E	0010108900108	163.20	0.00	425.15	0.00	0.00	12.83	2.39	0.00	0.00	0
612239	00630E	0010112300209	163.20	0.00	425.15	0.00	0.00	17.47	3.26	0.00	0.00	0
612240	00630E	0010120800201	317.13	0.00	579.08	0.00	0.00	12.00	2.24	0.00	0.00	0
612241	00630E	0010125400102	135.81	0.00	397.76	0.00	0.00	12.18	2.27	0.00	0.00	0
612242	00630E	0010990140010	141.81	0.00	403.76	0.00	0.00	11.55	2.16	0.00	0.00	0
612245	02966C	0010123659825	52.00	69.00	382.95	0.00	0.00	11.31	2.11	0.00	0.00	0
612246	00756R	0129900006778	57.12	55.78	374.85	0.00	0.00	9.32	1.74	0.00	0.00	0
612247	00902A	0129900006777	42.96	3.98	308.89	0.00	0.00	316.64	30.22	0.00	0.00	0
612249	01252C	0910002300800	380.51	0.00	629.44	0.00	0.00	20.63	3.85	0.00	0.00	0
612249	01252C	0910002300800	421.87	0.00	683.82	0.00	0.00	597.96	73.62	0.00	0.00	0
612252	00802M	0489900006736	31.97	23.41	237.82	0.00	0.00	471.01	64.11	0.00	0.00	0
612252	00802M	0489900006736	31.97	23.41	237.82	0.00	0.00	361.76	46.54	0.00	0.00	0
612252	00802M	0489900006736	36.31	26.18	254.93	0.00	0.00	262.05	27.54	0.00	0.00	0
612252	00802M	0489900006736	44.98	31.96	284.42	0.00	0.00	167.93	16.03	0.00	0.00	0
612252	00802M	0489900006736	49.85	35.04	333.82	0.00	0.00	10.73	2.00	0.00	0.00	0
612252	00802M	0489900006736	55.27	38.35	355.57	0.00	0.00	425.56	54.75	0.00	0.00	0
612255	03575R	0010208955000	107.44	0.00	299.88	0.00	0.00	302.87	31.83	0.00	0.00	0
612255	03575R	0010208955000	121.25	0.00	328.73	0.00	0.00	197.24	18.83	0.00	0.00	0
612255	03575R	0010208955000	143.16	0.00	392.09	0.00	0.00	12.61	2.35	0.00	0.00	0
612255	03575R	0010208955000	156.06	0.00	418.01	0.00	0.00	10.36	1.94	0.00	0.00	0
612256	03775R	0420390215488	81.60	0.00	343.55	0.00	0.00	653.41	84.07	0.00	0.00	0
612257	03591R	0420102523213	268.00	0.00	460.44	0.00	0.00	497.04	52.24	0.00	0.00	0
612257	03591R	0420102523213	332.00	0.00	539.48	0.00	0.00	310.34	29.62	0.00	0.00	0
612257	03591R	0420102523213	368.00	0.00	616.93	0.00	0.00	20.21	3.77	0.00	0.00	0
612257	03591R	0420102523213	408.00	0.00	669.95	0.00	0.00					

Gran Total			
	Cuenta Corriente	Rezago	Total
Recibos Emitidos	443	220	663
Urbano			
Terreno	132,668.32	45,645.94	178,314.26
Construcci3n	13,289.58	5,009.58	18,299.16
SubTotales			



MUNICIPIO DE SOMBRERETE
Departamento de Impuesto Predial
DIARIO DE FACTURACION RUSTICO
Del 20250401 al 20250430

Datos del Pago			Impuestos por									
Factura	Cuenta	Clave	Riego	Temporal	Agos	Solar	Casa Super	Construcció	Entero	AP	Bonificaci	Recargos
Total		131,591.59	95,989.67		227,581.26							



MUNICIPIO DE SOMBRERETE
Departamento de Impuesto Predial
DIARIO DE FACTURACION RUSTICO
Del 20250401 al 20250430

Datos del Pago			Impuestos por							AP	Bonificaci	Recargos
Factura	Cuenta	Clave	Riego	Temporal	Agos	Solar	Casa Super	Construcci	Entero			
612202	01211V	086000289	0.00	166.24	166.24	0.00	0.00	0.00	332.48	0.00	0.00	167.25
612202	01211V	086000289	0.00	174.79	174.79	0.00	0.00	0.00	349.58	0.00	0.00	10.55
612210	01728R	010000301	0.00	135.87	135.87	0.00	0.00	0.00	271.74	0.00	0.00	136.70
612210	01728R	010000301	0.00	142.98	142.98	0.00	0.00	0.00	285.96	0.00	0.00	8.63
612218	00104O	010000274	0.00	189.03	189.03	0.00	0.00	0.00	378.06	0.00	0.00	11.41
612219	00104O	010000432	0.00	138.98	138.98	0.00	0.00	0.00	277.96	0.00	0.00	8.39
612220	00363O	010000278	0.00	140.98	140.98	0.00	0.00	0.00	281.96	0.00	0.00	8.51
612221	00362O	010000277	0.00	140.98	140.98	0.00	0.00	0.00	281.96	0.00	0.00	8.51
612222	00362O	010000275	0.00	134.98	134.98	0.00	0.00	0.00	269.96	0.00	0.00	8.14
612223	00602O	010000865	0.00	134.98	134.98	0.00	0.00	0.00	269.96	0.00	0.00	8.14
612224	00361O	010000273	0.00	140.98	140.98	0.00	0.00	0.00	281.96	0.00	0.00	8.51
612225	00104O	010000279	0.00	138.48	138.48	0.00	0.00	0.00	276.96	0.00	0.00	8.36
612226	00104O	010000866	0.00	0.00	266.95	0.00	0.00	0.00	266.95	0.00	0.00	8.05
612227	03919M	048010269	0.00	214.62	0.00	0.00	0.00	0.00	214.62	0.00	0.00	539.64
612227	03919M	048010269	0.00	244.85	0.00	0.00	0.00	0.00	244.85	0.00	0.00	484.93
612227	03919M	048010269	0.00	226.18	0.00	0.00	0.00	0.00	226.18	0.00	0.00	320.98
612227	03919M	048010269	0.00	242.78	0.00	0.00	0.00	0.00	242.78	0.00	0.00	223.68
612227	03919M	048010269	0.00	285.98	0.00	0.00	0.00	0.00	285.98	0.00	0.00	143.86
612227	03919M	048010269	0.00	300.96	0.00	0.00	0.00	0.00	300.96	0.00	0.00	9.08
612227	03919M	048010269	0.00	0.00	289.21	0.00	0.00	0.00	289.21	0.00	0.00	8.73
612243	00630E	001012514	0.00	0.00	289.21	0.00	0.00	0.00	289.21	0.00	0.00	8.68
612244	00630E	001013002	0.00	287.60	0.00	0.00	0.00	0.00	287.60	0.00	0.00	8.38
612248	01694R	012000121	0.00	277.62	0.00	0.00	0.00	0.00	277.62	0.00	0.00	8.38
612250	02082G	066000077	0.00	281.18	0.00	0.00	0.00	0.00	281.18	0.00	0.00	141.45
612250	02082G	066000077	0.00	295.90	0.00	0.00	0.00	0.00	295.90	0.00	0.00	8.93
612251	02082G	066000151	0.00	0.00	381.95	0.00	0.00	0.00	381.95	0.00	0.00	192.14
612251	02082G	066000151	0.00	0.00	401.46	0.00	0.00	0.00	401.46	0.00	0.00	12.11
612253	00136Z	027000597	0.00	0.00	242.43	0.00	0.00	0.00	242.43	0.00	0.00	223.36
612253	00136Z	027000597	0.00	0.00	285.62	0.00	0.00	0.00	285.62	0.00	0.00	143.61
612253	00136Z	027000597	0.00	0.00	300.57	0.00	0.00	0.00	300.57	0.00	0.00	9.01
612254	00136Z	027000869	0.00	217.04	0.00	0.00	0.00	0.00	217.04	0.00	0.00	199.91
612254	00136Z	027000869	0.00	258.97	0.00	0.00	0.00	0.00	258.97	0.00	0.00	130.21
612254	00136Z	027000869	0.00	272.52	0.00	0.00	0.00	0.00	272.52	0.00	0.00	8.21

Gran Total			
	Cuenta Corriente	Rezago	Total
Recibos Emitidos	392	190	582

Rústico			
Riego	197.48	434.02	631.50
Temporal	80,895.68	33,019.18	113,914.86
Agostadero	47,499.95	14,789.15	62,289.10
Solar	0.00	0.00	0.00
Sup. Terreno	0.00	0.00	0.00
Construcción	0.00	0.00	0.00

SubTotales			
Entero Real	128,593.11	434.02	176,835.46
Entero	128,768.31	48,928.31	177,696.62
Bonificacion	0.00	0.00	0.00
AP	0.00	0.00	0.00
Recargos	2,131.23	45,298.68	47,429.91
Cobranza	0.00	0.00	0.00
Actualización	725.35	5,495.35	6,220.70
Condonado	33.30	3,732.67	3,765.97
Multas	0.00	0.00	0.00



MUNICIPIO DE SOMBRERETE
Departamento de Impuesto Predial
DIARIO DE FACTURACION GLOBAL
Del 20250401 al 20250430

Datos del Pago			Impuestos por									
Factura	Cuenta	Clave	Terreno	Const.	Riego	Temporal	Agos	Solar	Casa Super	Construcció	Entero	A

Gran Total			
	Cuenta Corriente	Rezago	Total
Recibos Emitidos	835	410	1,245

Urbano			
Terreno	132,668.32	45,645.94	178,314.26
Construcción	13,289.58	5,009.58	18,299.16
SubTotal Urbano			196,613.42

Rústico			
Riego	197.48	434.02	631.50
Temporal	80,895.68	33,019.18	113,914.86
Agostadero	47,499.95	14,789.15	62,289.10
Solar	0.00	0.00	0.00
Sup. Terreno	0.00	0.00	0.00
Construcción	0.00	0.00	0.00
SubTotal Rustico			176,835.46

SubTotales			
Entero Real	274,551.01	51,089.54	373,448.88
Entero	390,770.06	147,107.26	537,877.32
Bonificacion	0.00	0.00	0.00
AP	3,211.98	1,537.39	4,749.37
Recargos	7,417.11	138,005.90	145,423.01
Cobranza	0.00	0.00	0.00
Actualización	2,219.03	16,746.70	18,965.73
Condonado	2,599.17	10,249.99	12,849.16
Multa	0.00	0.00	0.00
Total	401,019.01	293,147.26	694,166.27