



SOMBRERETE
H. AYUNTAMIENTO 2024-2027
¡LLEGÓ LA TRANSFORMACIÓN!
CATASTRO

N° de oficio: 26-CAT/2026
Asunto: Informe Mensual

Sombrerete, Zacatecas, 15 de Enero del 2026

TEC. HILDA ARACELY SANCHEZ BUENROSTRO
ENCARGADA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA DEL
MUNICIPIO DE SOMBRERETE, ZAC.
P R E S E N T E

Por este conducto, tengo el honor de dirigirme a usted para entregar el informe sobre INDICADORES correspondientes al mes de **Noviembre 2025**. Teniendo las cifras recaudadas, como a continuación se informa.

SOBRE DERECHOS DE TRASLADOS DE DOMINIO Y CERTIFICACIONES

Se realizaron **120** trámites de traslados y certificaciones. Obteniendo un ingreso por concepto de Derechos de **\$ 279,878 98** (DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 98/100 M.N)

Concepto	Núm. De tramites	Monto
Servicios Catastrales (certificaciones)	66 tramites	\$ 14,430.00
Impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles	54 tramites	\$ 275,448.98
Sumas	120	\$ 289,878.98

INGRESO POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL

URBANO	\$219,539.00	(DOCIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)
RUSTICO	\$75,073.00	(SETENTA Y CINCO MIL SETENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)
SUMA	\$294,612.00	(DOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS DOCE PESOS 00/100 M.N.)

UNIDAD DE TRANSPARENCIA
MUNICIPIO DE SOMBRERETE

16 ENE. 2026

RECIBIDO

ATENTAMENTE
TITULAR DE CATASTRO MUNICIPAL

ING. LEONCIO EDUARDO GONZALEZ CORTES



CATASTRO
SOMBRERETE
H. AYUNTAMIENTO 2024-2027
¡LLEGÓ LA TRANSFORMACIÓN!



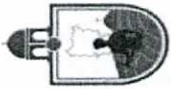
PAGOS POR SERVICIOS CATASTRALES

SOMBRERETE

FECHA DE ELABORACIÓN: 06-01-2026

HORA DE ELABORACIÓN: 10:47 am

2025-11-25	2815499	CAJA TESORERIA	VALLES FLORES LAURA	PAGADO	203.00
2025-11-25	2815500	CAJA TESORERIA	VALLES FLORES LAURA	PAGADO	227.00
2025-11-25	2815501	CAJA TESORERIA	VALLES FLORES LAURA	PAGADO	227.00
2025-11-25	2815502	CAJA TESORERIA	VALLES FLORES LAURA	PAGADO	203.00
2025-11-25	2815503	CAJA TESORERIA	VALLES FLORES LAURA	PAGADO	203.00
2025-11-25	2815505	CAJA TESORERIA	VALLES FLORES LAURA	PAGADO	203.00
2025-11-25	2815506	CAJA TESORERIA	VALLES FLORES LAURA	PAGADO	203.00
2025-11-25	2815560	CAJA TESORERIA	AVILA SANCHEZ ALEJANDRA DEL...	PAGADO	227.00
2025-11-25	2815597	CAJA TESORERIA	HERNANDEZ ORTIZ GUADALUPE	PAGADO	227.00
2025-11-26	2816025	CAJA TESORERIA	FERNANDEZ SANCHEZ AIDEE VANE...	PAGADO	227.00
2025-11-27	2816500	CAJA TESORERIA	LUCRECIA ORTIZ GUERRA MAURI...	PAGADO	227.00
2025-11-28	2817126	CAJA TESORERIA	RODRIGUEZ GONZALEZ ANTONIO	PAGADO	227.00
TOTAL:					14,430.00



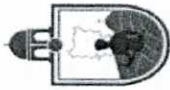
REPORTE ISABI

SOMBRERETE

FECHA DE ELABORACIÓN: 06-01-2026

HORA DE ELABORACIÓN: 10:49 am

2814744	2025-11-21	596	32-12-42-1-1-100-100-31985-0-0	ARACELI HERNANDEZ DUEÑEZ	333,960.00	333,960.00	6,679.20	0.00	6,679.20
2814585	2025-11-21	600	32-12-42-1-243-0-0-7395-0-0	TIRZO ZAMAGO ROMERO Y COND	203,850.00	203,850.00	4,077.00	0.00	4,076.99
2815337	2025-11-25	606	32-12-42-1-1-100-100-13454-0-0	MA. ANTONIA LUGO CENTENO	201,802.38	201,802.38	4,036.05	0.00	4,036.05
2815339	2025-11-25	609	32-12-42-1-44-100-100-31888-0-0	GUADALUPE SAUCEDO CASTAÑEDA	124,800.00	124,800.00	2,496.00	0.00	2,496.00
2815340	2025-11-25	611	32-12-42-1-108-100-100-31858-0-0	CATALINA DOMINGUEZ OLGUIN	38,400.00	38,400.00	768.00	0.00	768.00
2815338	2025-11-25	614	32-12-42-1-98-0-0-30188-0	FELIPE DE JESUS FLORES JAQUEZ	68,000.00	68,000.00	1,360.00	0.00	1,360.00
2815498	2025-11-25	617	32-12-42-1-1-0-0-0-30409-0	LAURA VALLES FLORES	73,237.68	73,237.68	1,464.75	0.00	1,464.75
2816018	2025-11-26	628	32-12-42-1-84-0-0-11180-0-0	AIDEE VANESSA FERNANDEZ SANCHEZ	140,105.00	140,105.00	2,802.10	0.00	2,802.10
2815496	2025-11-25	631	32-12-42-1-1-0-0-0-30410-0	LAURA VALLES FLORES	86,400.00	86,400.00	1,728.00	0.00	1,728.00
2815495	2025-11-25	633	32-12-42-1-1-0-0-0-30411-0	LAURA VALLES FLORES	192,000.00	192,000.00	3,840.00	0.00	3,840.00
2815494	2025-11-25	635	32-12-42-1-1-0-0-0-30412-0	LAURA VALLES FLORES	509,983.00	509,983.00	10,199.66	0.00	10,199.66
2815487	2025-11-25	636	32-12-42-1-1-100-100-31987-0-0	LAURA VALLES FLORES	2,303,062.50	2,303,062.50	46,061.25	0.00	46,061.25
2815486	2025-11-25	638	32-12-42-1-1-100-100-8596-0-0	LAURA VALLES FLORES	1,809,862.50	1,809,862.50	36,197.25	0.00	36,197.25
2815485	2025-11-25	641	32-12-42-1-1-0-0-0-30413-0	LAURA VALLES FLORES	91,972.08	91,972.08	1,839.44	0.00	1,839.44
2815447	2025-11-25	642	32-12-42-1-1-100-100-6810-0-0	LUZ ADRIANA SALAS CISNEROS	1,153,110.00	1,153,110.00	23,062.20	0.00	23,062.20
2815559	2025-11-25	644	32-12-42-1-1-100-100-17125-0-0	ALEJANDRA DEL ROCIO AVILA SANCHEZ	376,272.00	376,272.00	7,525.44	0.00	7,525.44
2815596	2025-11-25	645	32-12-42-1-25-100-100-31860-0-0	GUADALUPE HERNANDEZ ORTIZ	61,607.00	61,607.00	1,232.14	0.00	1,232.14
2816499	2025-11-27	662	32-12-42-1-116-100-100-28550-0-0	MAURICIO ORTIZ GUERRA Y COND	353,679.00	353,679.00	7,073.58	0.00	7,073.58
2817124	2025-11-28	720	32-12-42-1-1-100-100-7289-0-0	ANTONIO RODRIGUEZ GONZALEZ	192,000.00	192,000.00	3,850.00	1,925.00	5,775.00
TOTAL:					273,523.99	1,925.00	275,448.98		



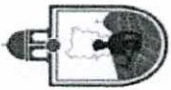
URBANO DESGLOSADO

SOMBRERETE

FECHA DE ELABORACIÓN: 06-01-2026

HORA DE ELABORACIÓN: 10:43 am

709	2025-11-26	U 32-12-42-1-1-100-100-15671-0-0	CAJA TESORERIA	2020-2025	JOSE ADRIAN MONREAL HIDALGO	695.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2879	2,725.00	488.00	2,879.00	0.00	\$ 3,908.00
710	2025-11-26	U 32-12-42-1-1-100-100-9991-0-0	CAJA TESORERIA	2020-2025	FRANCISCO JAVIER DUEÑEZ BAÑ...	432.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1785	1,694.00	303.00	1,785.00	0.00	\$ 2,429.00
712	2025-11-27	U 32-12-42-1-1-100-100-8669-0-0	CAJA TESORERIA	2025	JOSE ANTONIO AGUILERA LAZALD...	549.00	0.00	0.00	0.00	55.00	89	0.00	10.00	89.00	0.00	\$ 614.00
713	2025-11-27	U 32-12-42-1-1-100-100-6704-0-0	CAJA TESORERIA	2025	MICAELA NARVAEZ FRAGA DE AGU...	2,156.00	0.00	216.00	216.00	0.00	351	0.00	38.00	351.00	0.00	\$ 2,194.00
714	2025-11-27	U 32-12-42-1-1-100-100-14447-0-0	CAJA TESORERIA	2025	MICAELA NARVAEZ FRAGA DE AGU...	614.00	0.00	0.00	61.00	61.00	100	0.00	11.00	100.00	0.00	\$ 686.00
715	2025-11-27	U 32-12-42-1-176-100-100-30513-0-0	CAJA TESORERIA	2020-2025	HUGO SEGOVIA SANCHEZ	803.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3201	3,047.00	542.00	3,201.00	0.00	\$ 4,392.00
716	2025-11-27	U 32-12-42-1-48-100-100-24911-0-0	CAJA TESORERIA	2020-2025	EZEQUIEL SANCHEZ JIMENEZ	665.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2673	2,544.00	453.00	2,673.00	0.00	\$ 3,662.00
718	2025-11-27	U 32-12-42-1-42-100-100-22448-0-0	CAJA TESORERIA	2022-2025	MA. ESPERANZA CORDOBA MEDINA	321.00	0.00	0.00	0.00	0.00	650	847.00	100.00	650.00	0.00	\$ 1,288.00
721	2025-11-28	U 32-12-42-1-176-100-100-30539-0-0	CAJA TESORERIA	2020-2025	CLARO ALMARAZ GONZALEZ	729.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2916	2,776.00	494.00	2,916.00	0.00	\$ 3,999.00
722	2025-11-28	U 32-12-42-1-176-100-100-30543-0-0	CAJA TESORERIA	2020-2025	CLARO ALMARAZ GONZALEZ	714.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2861	2,723.00	486.00	2,861.00	0.00	\$ 3,923.00
724	2025-11-28	U 32-12-42-1-1-100-100-12711-0-0	CAJA TESORERIA	2023-2025	JAVIER GONZALEZ LUIS	324.00	62.00	0.00	0.00	0.00	461	710.00	63.00	461.00	0.00	\$ 1,159.00
725	2025-11-28	U 32-12-42-1-1-100-100-31992-0-0	CAJA TESORERIA	2020-2025	ALEJANDRO CHAVEZ CASTOR	425.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1764	1,669.00	307.00	1,764.00	0.00	\$ 2,401.00
726	2025-11-28	U 32-12-42-1-1-100-100-31990-0-0	CAJA TESORERIA	2020-2025	RICARDO SANCHEZ HERNANDEZ	418.00	234.00	0.00	0.00	0.00	2706	2,554.00	471.00	2,706.00	0.00	\$ 3,677.00
TOTAL						73,554.00	5,348.00	585.00	4,126.00	116,216.00	117,800.00	18,761.00	115,681.00	0.00	219,539.00	
						Imp.	Bel	Sub	SAP	Rec	Rez	Act	Cond	DAF	Tot.	

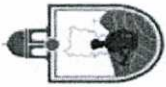


RUSTICO DESGLOSADO
SOMBRERETE

FECHA DE ELABORACIÓN: 06-01-2026

HORA DE ELABORACIÓN: 10:45 am

627	2025-11-19	R 32-12-42-1-48-0-0-0-30388-0	CAJA TESORERIA	2020-2025	ABRAM ENNS FRIESEN	295.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1237	1,161.00	216.00	1,237.00	0.00	\$ 1,672.00
629	2025-11-20	R 32-12-42-1-1-0-0-0-30404-0	CAJA TESORERIA	2025	MARTHA SARA GONZALEZ ONTIVER...	302.00	0.00	0.00	0.00	0.00	49	0.00	5.00	0.00	0.00	\$ 356.00
631	2025-11-20	R 32-12-42-1-158-0-0-5538-0-0	CAJA TESORERIA	2025	JOSE RUBEN FAVELA MENA	291.00	0.00	0.00	0.00	0.00	47	0.00	5.00	47.00	0.00	\$ 296.00
633	2025-11-20	R 32-12-42-1-39-0-0-7331-0-0	CAJA TESORERIA	2025	CARMEN TAPIA CORDOVA	370.00	0.00	0.00	0.00	0.00	60	0.00	7.00	60.00	0.00	\$ 377.00
634	2025-11-20	R 32-12-42-1-39-0-0-8258-0-0	CAJA TESORERIA	2025	CARMEN TAPIA CORDOVA	295.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48	0.00	5.00	48.00	0.00	\$ 300.00
640	2025-11-21	R 32-12-42-1-21-0-0-3150-0-0	CAJA TESORERIA	2024-2025	PASCUAL ORONA RODARTE	314.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173	289.00	22.00	173.00	0.00	\$ 625.00
641	2025-11-21	R 32-12-42-1-21-0-0-29101-0-0	CAJA TESORERIA	2024-2025	PASCUAL ORONA RODARTE	293.00	0.00	0.00	0.00	0.00	162	269.00	20.00	162.00	0.00	\$ 582.00
644	2025-11-21	R 32-12-42-1-36-0-0-26797-0-0	CAJA TESORERIA	2025	ANTONIO RODRIGUEZ MARQUEZ	289.00	0.00	0.00	0.00	0.00	47	0.00	5.00	0.00	0.00	\$ 341.00
645	2025-11-21	R 32-12-42-1-36-0-0-8412-0-0	CAJA TESORERIA	2025	ANTONIO RODRIGUEZ MARQUEZ	311.00	0.00	0.00	0.00	0.00	51	0.00	6.00	0.00	0.00	\$ 388.00
655	2025-11-24	R 32-12-42-1-165-0-0-25345-0-0	CAJA TESORERIA	2025	MANUEL HERNANDEZ CECEÑAS	415.00	0.00	0.00	0.00	0.00	68	0.00	7.00	68.00	0.00	\$ 422.00
656	2025-11-24	R 32-12-42-1-165-0-0-29501-0-0	CAJA TESORERIA	2025	MANUEL HERNANDEZ CECEÑAS	299.00	0.00	0.00	0.00	0.00	49	0.00	5.00	49.00	0.00	\$ 304.00
661	2025-11-24	R 32-12-42-1-38-0-0-17144-0-0	CAJA TESORERIA	2020-2025	ADAN BRIONES LIMONES	295.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1233	1,161.00	209.00	1,233.00	0.00	\$ 1,685.00
662	2025-11-24	R 32-12-42-1-42-0-0-17175-0-0	CAJA TESORERIA	2020-2025	ADAN BRIONES LIMONES	287.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1195	1,127.00	204.00	1,195.00	0.00	\$ 1,618.00
665	2025-11-24	R 32-12-42-1-108-0-0-4669-0-0	CAJA TESORERIA	2025	GAUDENCIO JAQUEZ AVILA	306.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50	0.00	5.00	50.00	0.00	\$ 311.00
670	2025-11-25	R 32-12-42-1-42-0-0-24297-0-0	CAJA TESORERIA	2025	MA. ISABEL ALMARAZ FALCON	399.00	0.00	0.00	0.00	0.00	65	0.00	7.00	65.00	0.00	\$ 406.00
689	2025-11-25	R 32-12-42-1-18-0-0-22703-0-0	CAJA TESORERIA	2023-2025	RICARDO FRAIRE VELAZQUEZ	284.00	0.00	0.00	0.00	0.00	331	508.00	45.00	331.00	0.00	\$ 837.00
691	2025-11-25	R 32-12-42-1-44-0-0-30317-0-0	CAJA TESORERIA	2025	MA. IMELDA GARCIA ARROYO	279.00	0.00	0.00	0.00	0.00	45	0.00	5.00	45.00	0.00	\$ 284.00
697	2025-11-26	R 32-12-42-1-60-0-0-689-0-0	CAJA TESORERIA	2022-2025	RIGOBERTO HIDALGO MORAN	303.00	0.00	0.00	0.00	0.00	602	781.00	92.00	602.00	0.00	\$ 1,176.00
698	2025-11-26	R 32-12-42-1-60-0-0-690-0-0	CAJA TESORERIA	2022-2025	JOSE HIDALGO GUZMAN	304.00	0.00	0.00	0.00	0.00	602	782.00	92.00	602.00	0.00	\$ 1,178.00
717	2025-11-27	R 32-12-42-1-39-0-0-29428-0-0	CAJA TESORERIA	2024-2025	SANDRA ELENA CAMPOS GARCIA	296.00	0.00	0.00	0.00	0.00	162	271.00	20.00	162.00	0.00	\$ 587.00
719	2025-11-27	R 32-12-42-1-42-0-0-2361-0-0	CAJA TESORERIA	2022-2025	MA. ESPERANZA CORDOBA MEDINA	302.00	0.00	0.00	0.00	0.00	598	776.00	92.00	598.00	0.00	\$ 1,170.00
723	2025-11-28	R 32-12-42-1-176-0-0-17502-0-0	CAJA TESORERIA	2020-2025	CLARO ALMARAZ GONZALEZ	303.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1270	1,195.00	216.00	1,270.00	0.00	\$ 1,714.00
TOTAL						23,433.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44,407.00	44,064.00	7,283.00	44,114.00	0.00	75,073.00



REPORTE GLOBAL DE RECAUDACION PREDIAL

SOMBRERETE

FECHA DE ELABORACIÓN: 06-01-2026

HORA DE ELABORACIÓN: 09:54 am

DESDE: 2025-11-01 HASTA: 2025-11-30

	URBANO	RUSTICO	TOTAL
PREDIOS PAGADOS	124	57	181
CONTRIBUYENTES PAGADOS	105	43	148
MONTOS PAGADOS	\$219,539.00	\$75,073.00	\$294,612.00
PREDIOS CON ADEUDO	13,234	18,223	31,457
CONTRIBUYENTES CON ADEUDO	9,853	7,517	17,370
MONTOS CON ADEUDO	\$ 103,166,845.00	\$ 62,403,833.00	\$ 165,570,678.00
PREDIOS PAGADOS CUENTA CORRIENTE	56	23	79
PREDIOS PAGADOS REZAGO	68	34	102
TOTAL PREDIOS PAGADOS	124	57	181
INGRESOS CUENTA CORRIENTE	\$ 38,664.00	\$ 8,206.00	\$ 46,870.00
INGRESOS REZAGO	\$ 180,875.00	\$ 66,867.00	\$ 247,742.00
TOTAL INGRESOS PAGADOS	\$ 219,539.00	\$ 75,073.00	\$ 294,612.00